

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAI
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO,
PROJETOS E PLANEJAMENTO



SETOR DE PROJETOS

Tel.: (55) 3423-1001
ramal: 217

ORÇAMENTO ANALÍTICO

Obra: Ampliação/Reforma Centro Cultural

Área Ampliação : 55,25m² | **Área Reforma :** 401,49m²

Local: Praça General Osório

Resp.Técnico: Eng. Civil Natália de Castro Selvero

| ITEM | DESCRIÇÃO | SINAPI | UNID. | QUANT. | PREÇO SERVIÇO | TOTAL |
|----------|---|-----------|-------|--------|---------------|---------------------|
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | |
| 1.1 | LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS A 1,5M | 73992/001 | M2 | 55,25 | R\$ 7,64 | R\$ 422,11 |
| | SUB TOTAL ITEM 1 | | | | | R\$ 422,11 |
| 2 | MOVIMENTO DE TERRA | | | | | |
| 2.1 | ESCAVACAO MANUAL RETIRADA DO BARRANCO ALTURA 0,90 M | 79517/001 | M3 | 3,00 | R\$ 21,96 | R\$ 65,88 |
| 2.2 | ESCAVACAO MANUAL RETIRADA DO SOLO ATE 1,5 M (estacas) | 79517/001 | M3 | 0,64 | R\$ 21,96 | R\$ 14,05 |
| | SUB TOTAL ITEM 2 | | | | | R\$ 79,93 |
| 3 | FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS | | | | | |
| 3.1 | MURO DE ARRIMO DE ALVENARIA DE TIJOLOS | 73844/002 | M3 | 2 | R\$ 376,49 | R\$ 752,98 |
| 3.2 | IPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA A BASE D'AGUA | 83742 | M2 | 9,49 | R\$ 17,64 | R\$ 167,40 |
| 3.3 | CONCRETO ARMADO COM AÇO/FORMA/ESCORAMENTO(vigas fundação) | 73346 | M3 | 1,59 | R\$ 1.648,53 | R\$ 2.621,16 |
| 3.4 | CONCRETO ARMADO COM AÇO/FORMA/ESCORAMENTO(cintas) | 73346 | M3 | 0,79 | R\$ 1.648,53 | R\$ 1.302,34 |
| 3.5 | CONCRETO ARMADO COM AÇO/FORMA/ESCORAMENTO(pilares) | 73346 | M3 | 1,68 | R\$ 1.648,53 | R\$ 2.769,53 |
| 3.6 | CONCRETO CICLÓPICO (estacas) | 73361 | M3 | 2,12 | R\$ 303,86 | R\$ 644,18 |
| | SUB TOTAL ITEM 3 | | | | | R\$ 7.504,61 |
| 4 | PAREDES E PAINÉIS | | | | | |
| 4.1 | ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO ASSENTADO EM ARGAMASSA 1:4 JUNTA 1cm | 73935/002 | M2 | 88,72 | R\$ 58,35 | R\$ 5.176,81 |
| 4.2 | ALVENARIA PARA COLUNA VIGA CALHA | 73935/002 | M2 | 2,08 | R\$ 58,35 | R\$ 121,37 |
| 4.3 | DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO | 73899/002 | M3 | 5,01 | R\$ 61,72 | R\$ 309,22 |
| | SUB TOTAL ITEM 4 | | | | | R\$ 5.607,40 |
| 5 | COBERTURA | | | | | |
| 5.1 | ESTRUTURA EM MADEIRA APARELHADA, PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO | 73931/002 | M2 | 55,25 | R\$ 38,74 | R\$ 2.140,39 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | SINAPI | UNID. | QUANT. | PREÇO SERVIÇO | TOTAL |
|----------|---|-----------|-------|--------|---------------|---------------|
| 5.2 | COBERTURA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM ENCLUSO JUNTAS DE VED | 74088/001 | M2 | 55,25 | R\$ 26,57 | R\$ 1.467,99 |
| | SUB TOTAL ITEM 5 | | | | | R\$ 3.608,38 |
| 6 | REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS | | | | | |
| 6.1 | CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA) | 87879 | M2 | 165,87 | R\$ 2,33 | R\$ 386,48 |
| 6.2 | EMBOCO PAULISTA (MASSA UNICA) TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA) | 87551 | M2 | 165,87 | R\$ 11,99 | R\$ 1.988,78 |
| 6.3 | FORRO DE PVC COM MÃO DE OBRA -ÁREA AMPLIADA | MERCADO | M2 | 49,36 | R\$ 20,00 | R\$ 987,20 |
| 6.4 | BARROTEAMENTO PARA FORRO - ÁREA AMPLIADA | 84091 | M2 | 49,36 | R\$ 37,30 | R\$ 1.841,13 |
| 6.5 | FORRO DE PVC COM MÃO DE OBRA - REFORMA | MERCADO | M2 | 375,55 | R\$ 20,00 | R\$ 7.511,00 |
| 6.6 | BARROTEAMENTO PARA FORRO - REFORMA | 84091 | M2 | 375,55 | R\$ 37,30 | R\$ 14.008,02 |
| 6.7 | REVESTIMENTO EM PAREDES | 87267 | M2 | 8,12 | R\$ 43,39 | R\$ 352,33 |
| | SUB TOTAL ITEM 6 | | | | | R\$ 27.074,94 |
| 7 | PISOS E PAREDES | | | | | |
| 7.1 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 5CM | 87715 | M2 | 49,36 | R\$ 28,71 | R\$ 1.417,13 |
| 7.2 | PISO CERAMICO PEI 4 ARGAMASSADO E REJUNTADO | 87248 | M2 | 49,36 | R\$ 23,46 | R\$ 1.157,99 |
| 7.3 | RODAPE EM CERAMICA ALTURA 7 CM | 88648 | M | 40,18 | R\$ 5,49 | R\$ 220,59 |
| | SUB TOTAL ITEM 7 | | | | | R\$ 2.795,71 |
| 8 | ESQUADRIAS | | | | | |
| 8.1 | JANELA BASCULANTE DE FERRO | 6103 | M2 | 4,74 | R\$ 155,69 | R\$ 737,97 |
| 8.2 | VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM | 72117 | M2 | 4,74 | R\$ 74,92 | R\$ 355,12 |
| 8.3 | PORTA DE FERRO COM GUARNIÇÃO | 73933/001 | M2 | 5,04 | R\$ 314,34 | R\$ 1.584,27 |
| 8.4 | PORTA DE MADEIRA LISA 0,70X2,10M COM GUARNIÇÃO | 73910/003 | UN | 1,00 | R\$ 317,21 | R\$ 317,21 |
| 8.5 | RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS | 85334 | M2 | 3,38 | R\$ 10,98 | R\$ 37,11 |
| 8.6 | RECOLOCAÇÃO DAS ESQUADRIAS | 72144 | UN | 2,00 | R\$ 53,80 | R\$ 107,60 |
| | SUB TOTAL ITEM 8 | | | | | R\$ 3.139,28 |
| 9 | PINTURA | | | | | |
| 9.1 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO - AMPLIAÇÃO | 88485 | M2 | 165,87 | R\$ 1,39 | R\$ 230,56 |
| 9.2 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES-AMPLIAÇÃO | 88489 | M2 | 165,87 | R\$ 7,74 | R\$ 1.283,83 |
| 9.3 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO - REFORMA | 88485 | M2 | 934,77 | R\$ 1,39 | R\$ 1.299,33 |
| 9.4 | REMOÇÃO DE PINTURA-REFORMA | 72125 | M2 | 934,77 | R\$ 5,78 | R\$ 5.402,97 |
| 9.5 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES-REFORMA | 88489 | M2 | 934,77 | R\$ 7,74 | R\$ 7.235,12 |
| 9.6 | TINTA PARA PINTURA DE TELHADO COR BRANCA - REFORMA | MERCADO | UN | 8 | R\$ 250,00 | R\$ 2.000,00 |
| 9.7 | CONVERTOR DE FERRUGEM PARA O TELHADO TF7 - REFORMA | MERCADO | L | 28 | R\$ 17,65 | R\$ 494,20 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | SINAPI | UNID. | QUANT. | PREÇO SERVIÇO | TOTAL |
|-----------|--|---------|-------|--------|---------------|---------------|
| 9.8 | RECUPERAÇÃO TELHADO C/ CONVERTOR DE FERRUGEM E PINTURA BRANCA- REFORMA | MERCADO | HH | 32 | R\$ 25,00 | R\$ 800,00 |
| | SUB TOTAL ITEM 9 | | | | | R\$ 18.746,01 |
| 10 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM GERAL | | | | | |
| 10.1 | CABO DE COBRE 0,6/1KV 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - AMPLIAÇÃO | 1022 | M | 294,00 | R\$ 1,46 | R\$ 429,24 |
| 10.2 | CABO DE COBRE 0,6/1KV 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - REFORMA | 1022 | M | 193,00 | R\$ 1,46 | R\$ 281,78 |
| 10.3 | CABO DE COBRE 0,6/1KV 4MM2 RESISTENTE A CHAMA - AMPLIAÇÃO | 1021 | M | 18,00 | R\$ 2,43 | R\$ 43,74 |
| 10.4 | CABO DE COBRE 0,6/1KV 4MM2 RESISTENTE A CHAMA - REFORMA | 1021 | M | 194,00 | R\$ 2,43 | R\$ 471,42 |
| 10.5 | ELETRODUTO DE PVC ROSCAVEL DE 1 1/2, SEM LUVA - AMPLIAÇÃO | 2680 | M | 40,00 | R\$ 5,16 | R\$ 206,40 |
| 10.6 | ELETRODUTO DE PVC ROSCAVEL DE 1 1/2, SEM LUVA - REFORMA | 2680 | M | 107,00 | R\$ 5,16 | R\$ 552,12 |
| 10.7 | ABRACADEIRA TIPO D 1 1/2" C/ PARAFUSO - AMPLIAÇÃO | 394 | UN | 9,00 | R\$ 0,72 | R\$ 6,48 |
| 10.8 | ABRACADEIRA TIPO D 1 1/2" C/ PARAFUSO - REFORMA | 394 | UN | 27,00 | R\$ 0,72 | R\$ 19,44 |
| 10.9 | ELETRODUTO FERRO GALV. OU ZINCADO 0,90MM 1" - AMPLIAÇÃO | 21136 | M | 98,00 | R\$ 11,25 | R\$ 1.102,50 |
| 10.10 | CAIXA DE PASSAGEM METALICA 15X15X10CM P/ INSTALAÇÃO ELETRICA-REFORMA | 20254 | UN | 10,00 | R\$ 7,93 | R\$ 79,30 |
| 10.11 | CAIXA DE PASSAGEM METALICA 15X15X10CM P/ INSTALAÇÃO ELETRICA-AMPLIAÇÃO | 20254 | UN | 3,00 | R\$ 7,93 | R\$ 23,79 |
| 10.12 | CAIXA DE PASSAGEM 3"X3" SEXTAVADA EM FERRO GALVANIZADO - AMPLIAÇÃO | 2555 | UN | 9,00 | R\$ 1,30 | R\$ 11,70 |
| 10.13 | CAIXA PASSAGEM METALICA 35X35X12CM P/ INSTALAÇÃO ELÉTRICA - AMPLIAÇÃO | 20253 | UN | 1,00 | R\$ 28,18 | R\$ 28,18 |
| 10.14 | ABRACADEIRA METÁLICA P/ AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS , TIPO D, COM 1" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO - AMPL | 393 | UN | 32,00 | R\$ 0,68 | R\$ 21,76 |
| 10.15 | CAIXA DE PASSAGEM METÁLICA 4X2" - AMPLIAÇÃO | MERCADO | UN | 16,00 | R\$ 0,78 | R\$ 12,48 |
| 10.16 | CURVA 90G FERRO GALV ELETRLITICO 1" P/ ELETRODUTO - AMPLIAÇÃO | 2617 | UN | 16,00 | R\$ 3,74 | R\$ 59,84 |
| 10.17 | CABO DE COBRE 0,6/1KV 10 MM2 RESISTENTE A CHAMA - AMPLIAÇÃO | 1020 | M | 130,00 | R\$ 4,64 | R\$ 603,20 |
| 10.18 | CABO DE COBRE 0,6/1KV 10 MM2 RESISTENTE A CHAMA - REFORMA | 1020 | M | 160,00 | R\$ 4,64 | R\$ 742,40 |
| 10.19 | TAMPA DE CONCRETO P/ PV E/OU CX. INSPEÇÃO 60X60X8CM - REFORMA | 13255 | UN | 1,00 | R\$ 43,09 | R\$ 43,09 |
| 10.20 | QD DE DISTRIBUIÇÃO /BARRAMENTO TRIFASICO/ 24 DISJUNTORES/AÇO GAL - AMPLIAÇÃO | 12039 | UN | 1,00 | R\$ 194,88 | R\$ 194,88 |
| 10.21 | QD DE DISTRIBUIÇÃO /BARRAMENTO TRIFASICO/ 24 DISJUNTORES/AÇO GAL - REFORMA | 12039 | UN | 2,00 | R\$ 194,88 | R\$ 389,76 |
| 10.22 | CAIXA MEDIÇÃO C/ VISOR P/ 1 MEDIDOR TRIFASICO, CHAPA DE AÇO GAL 18 USG- AMPLIAÇÃO | 1062 | UN | 1,00 | R\$ 144,55 | R\$ 144,55 |
| 10.23 | HASTE DE ATERRAMENTO, DN 3/4 X 3000MM, EM AÇO REVESTIDO COM UMA CAMADA DE COBRE ELETROLITICO | 3376 | UN | 1,00 | R\$ 48,64 | R\$ 48,64 |
| 10.24 | DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A - AMPLIAÇÃO | 34709 | UN | 2,00 | R\$ 45,77 | R\$ 91,54 |
| 10.25 | DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A - REFORMA | 34709 | UN | 4,00 | R\$ 45,77 | R\$ 183,08 |
| 10.26 | DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A - AMPLIAÇÃO | 34653 | UN | 3,00 | R\$ 6,52 | R\$ 19,56 |
| 10.27 | DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A - REFORMA | 34653 | UN | 24,00 | R\$ 6,52 | R\$ 156,48 |
| 10.28 | SERRA COPO DIAMANTADA 25MM 1 ALTURA 48MM - REFORMA | MERCADO | UN | 1,00 | R\$ 101,28 | R\$ 101,28 |
| 10.29 | DISJUNTOR MONOFASICO 40A, 2KA (220V) - AMPLIAÇÃO | 20013 | UN | 1,00 | R\$ 8,90 | R\$ 8,90 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | SINAPI | UNID. | QUANT. | PREÇO SERVIÇO | TOTAL |
|-----------|---|-----------|-------|--------|---------------|----------------------|
| 10.30 | LED SINALIZADOR DE FILA DE CADEIRA COM FONTE E CONTROLE RGB - REFORMA | MERCADO | UN | 1,00 | R\$ 56,49 | R\$ 56,49 |
| 10.31 | RELE FOTOELETRICO 1000W/220V - REFORMA | 2510 | UN | 7,00 | R\$ 28,35 | R\$ 198,45 |
| 10.32 | INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS - FORNECIMENTO E INST.-AMPLIAÇÃO | 72332 | UN | 2,00 | R\$ 17,03 | R\$ 34,06 |
| 10.33 | INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 1 TECLAS - FORNECIMENTO E INST.-AMPLIAÇÃO | 72331 | UN | 1,00 | R\$ 8,94 | R\$ 8,94 |
| 10.34 | TOMADA 3P+T 30A/440V SEM PLACA FORNECIMENTO E INSTALACAO - AMPLIAÇÃO | 72339 | UN | 8,00 | R\$ 28,56 | R\$ 228,48 |
| 10.35 | LAMPADA INCANDESCENTE 60W - AMPLIAÇÃO | 3764 | UN | 1,00 | R\$ 1,03 | R\$ 1,03 |
| 10.36 | LAMPADA FLUORESCENTE 40W - AMPLIAÇÃO | 3754 | UN | 4,00 | R\$ 4,43 | R\$ 17,72 |
| 10.37 | LIMPEZA CAIXA DE PASSAGEM | MERCADO | HH | 1,00 | R\$ 20,00 | R\$ 20,00 |
| 10.38 | FURO COM SERRA COPO CONCRETO | MERCADO | HH | 2,00 | R\$ 20,00 | R\$ 40,00 |
| 10.39 | FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS COM PASSAGEM DE FIOS | MERCADO | HH | 19,00 | R\$ 20,00 | R\$ 380,00 |
| 10.40 | INSTALAÇÃO DE CD | MERCADO | HH | 6,00 | R\$ 20,00 | R\$ 120,00 |
| 10.41 | RETIRADA DO MATERIAL TELHADO E TAPA BURACOS | MERCADO | HH | 2,00 | R\$ 20,00 | R\$ 40,00 |
| 10.42 | ABERTURA DA VALA 15X30X150CM COM ENVELOPAMENTO DO ELETRODUTO | MERCADO | HH | 2,00 | R\$ 20,00 | R\$ 40,00 |
| 10.43 | INSTALAÇÃO DE RELÉ FOTOVOLTAICO | MERCADO | HH | 7,00 | R\$ 20,00 | R\$ 140,00 |
| 10.44 | SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DOS ELETRODUTOS, FIAÇÃO E TESTES | MERCADO | HH | 60,00 | R\$ 20,00 | R\$ 1.200,00 |
| 10.45 | SERVIÇO DE MUDANÇA DE LOCAL DO MEDIDOR | MERCADO | HH | 24,00 | R\$ 20,00 | R\$ 480,00 |
| 10.46 | SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DOS LED NAS FINALEIRAS DO AUDITÓRIO | MERCADO | UN | 1,00 | R\$ 960,00 | R\$ 960,00 |
| 10.47 | FURADEIRA COM MARTELETE | MERCADO | H | 8,00 | R\$ 20,00 | R\$ 160,00 |
| | SUB TOTAL ITEM 10 | | | | | R\$ 10.202,70 |
| 11 | INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA | | | | | |
| 11.1 | VASO SANITARIO C/ CAIXA ACOPLADA C/ CONJUNTO P/ FIXAÇÃO FORNECIMENTO E INSTA | 86931 | UN | 1,00 | R\$ 293,23 | R\$ 293,23 |
| 11.2 | TAMPO PARA VASO SANITÁRIO | MERCADO | UN | 1,00 | R\$ 51,00 | R\$ 51,00 |
| 11.3 | LAVATÓRIO SUSPENSO LOUÇA BRANCA COM TORNEIRA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 86942 | UN | 1,00 | R\$ 144,00 | R\$ 144,00 |
| 11.4 | CAIXA DE INSPEÇÃO 60X60CM | MERCADO | UN | 1,00 | R\$ 250,00 | R\$ 250,00 |
| 11.5 | TAMPA DE CONCRETO ARMADO 60X60X5CM PARA CAIXA | 6171 | UN | 1,00 | R\$ 17,81 | R\$ 17,81 |
| 11.6 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 89707 | UN | 2,00 | R\$ 17,67 | R\$ 35,34 |
| 11.7 | FOSSA SEPTICA CONCRETO PRE MOLDADO P/ 10 CONTRIBUINTES 90 X 90 CM | 3277 | UN | 1,00 | R\$ 718,60 | R\$ 718,60 |
| 11.8 | TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 25MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 89402 | M | 20,00 | R\$ 5,09 | R\$ 101,80 |
| 11.9 | CHUVEIRO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 9535 | UN | 1,00 | R\$ 45,58 | R\$ 45,58 |
| 11.10 | CANO VIGA CALHA DN 100MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 73888/003 | M | 10,00 | R\$ 1,98 | R\$ 19,80 |
| 11.11 | TUBO PVC ESGOTO DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO/INSTALAÇÃO | 73840/001 | M | 15,00 | R\$ 2,77 | R\$ 41,55 |
| 11.12 | TUBO PVC ESGOTO DN 50MM, INCLUSIVE CONEXOES-FORNECIMENTO/INSTALAÇÃO | MERCADO | M | 20,00 | R\$ 9,15 | R\$ 183,00 |

| ITEM | DESCRIÇÃO | SINAPI | UNID. | QUANT. | PREÇO SERVIÇO | TOTAL |
|-----------|--|---------|-------|--------|---------------|--------------|
| 11.13 | CONEXÕES, ADESIVO, FITA VEDAROSCA E OUTROS | MERCADO | UN | 1,00 | R\$ 182,17 | R\$ 182,17 |
| | SUB TOTAL ITEM 11 | | | | | R\$ 2.083,88 |
| 12 | SERVIÇOS DIVERSOS | | | | | |
| 12.1 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | 9537 | M2 | 55,25 | R\$ 1,72 | R\$ 95,03 |
| | SUB TOTAL ITEM 12 | | | | | R\$ 95,03 |

OBS:

- BDI calculado:

18,00%

- Todos os serviços baseados na última tabela SINAPI vigente no período da realização do orçamento:

| | |
|--------------|----------------------|
| TOTAL | R\$ 81.359,98 |
|--------------|----------------------|

| | |
|------------|----------------------|
| BDI | R\$ 14.644,80 |
|------------|----------------------|

| | |
|--------------------|----------------------|
| TOTAL GERAL | R\$ 96.004,77 |
|--------------------|----------------------|

DATA DE EMISSÃO : 13/04/2015

DATA DE PREÇO: 03/2015

Quaraí, maio de 2015.

Eng. Civil Natália de Castro Selvero
CREA/RS 187.245